



OBEC ROSTOKLATY

281 71 ROSTOKLATY 32 OKRES KOLÍN TEL. 321 672 721
www.rostoklaty.cz e-mail: obec@rostoklaty.cz
bankovní spojení : ČSOB PS a.s., č.ú.: 112308464 / 0300 IČ : 00235709

Zápis

**z 2. zasedání Zastupitelstva obce ROSTOKLATY, konaného dne
17.12.2018 od 19:23 hodin.**

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Rostoklaty (dále též jako „ZO“) bylo zahájeno v 19:23 hodin starostou obce Jiřím Mokošínem (dále jako „starosta“).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, informace byla na úřední desce Obecního úřadu Rostoklaty zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7.12.2018 do 17.12.2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni: Blanka Apltauerová, Jan Hanuš, Dagmar Houdková, Milan Kubelka, Miloš Martínek,
Jiří Mokošín, Markéta Reichová, Pavel Svatoň.

Omluveni : Eva Albrechtová

Hosté:

2. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále starosta navrhuje odebrat bod č. 11.: Projednání a schválení Záměru č. 6/2018 a bod č 12: Projednání a schválení nájemní smlouvy pro Záměr č. 6/2018 z důvodů stažení žádosti o pronájem nebytových prostor společnosti OHD Kolín. Dále starosta navrhuje doplnit bod č. 19: projednání a schválení Smlouvy o výpůjčce movitého majetku, bod č. 20: Diskuze a bod č. 21: Závěr.

Další návrhy nejsou podány. Starosta dal hlasovat o doplněném návrhu programu.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty schvaluje následující program zasedání:

Program :

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení zápisu a usnesení ze ZO 26.11.2018
4. Informace o činnosti OÚ
5. Projednání a schválení: Záměru č. 5/2018
6. Projednání a schválení: Nájemní smlouvy pro Záměr č. 5/2018
7. Projednání a schválení: Rozpočtu 2019
8. Projednání a schválení: Individuálního příslibu 2019
9. Projednání a schválení: Limitovaného příslibu 2019

10. Projednáání a schválení: Dodatku č. 1/2019 NYKOS a.s.
11. Projednáání a schválení: Záměru č. 6/2018
12. Projednáání a schválení: Nájemní smlouvy pro Záměr 6/2018
13. Projednáání a schválení: Záměru č. 7/2018
14. Projednáání a schválení: Kupní smlouvy pro Záměr č. 7/2018
15. Projednáání a schválení: Žádosti SUDOP o závazné stanovisko ke kácení dřevin
16. Projednáání a schválení: Žádosti o závazné stanovisko ke stavebnímu řízení stavby "Zvýšení trakčního výkonu ZNS, TNS Rostoklaty"
17. Projednáání a schválení: Výsledku výběrového řízení na stavbu "Chodníky Rostoklaty SO 121, 134 a 137"
18. Projednáání a schválení: Smlouvy o dílo dle výsledku výběrového řízení na stavbu "Chodníky Rostoklaty SO 121, 134 a 137"
19. Projednáání a schválení: Smlouvy o výpůjčce movitého majetku
20. Diskuze
21. Závěr

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
----------------------------	-------------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

Usnesení č.1 bylo schváleno.

3. Schválení zápisu a usnesení ze ZO 26.11.2018:

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty hlasuje o Schválení zápisu a usnesení ze ZO 26.11.2018:

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
----------------------------	-------------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

Usnesení č.2 bylo schváleno.

4. Informace o činnosti OÚ:

- Ukradený herní prvek "Orlí hnízdo" bylo nalezeno a nyní jednáme s Policií ČR o jeho navrácení zpět do majetku obce.
- Paní Gernátová, současná nájemkyně obchodu, končí ke konci tohoto roku.
- Proběhli tradiční předvánoční akce, konkrétně Rozsvícení vánočních stromků v Nové Vsi II (28.11.2018), v Rostoklatech (3.12.2018) a Mikulášská besídka (1.12.2018). Program Mikulášské besídky na rok 2019 je již objednan.
- Pan Kmoch, bezpečnostní technik, provedl kontrolu a vyhotovil zápis s nedostatky. Doporučil postupy k jejich nápravě.
- Paní zastupitelka Apltauerová zajistila a roznosila gratulace a dárkové balíčky starším občanům.
- Byla přidělena nová čísla popisná u dvou nemovitostí, konkrétně č.p. 48 v Nové Vsi II a č.p. 177 v Rostoklatech

Zastupitelé berou informace na vědomí.

5. Projednáání a schválení Záměru č. 5/2018

O pronájem obchodu se přihlásili dva zájemci. Záležitost byla projednána na poradě. Zájemci splnili podmínky výběrového řízení. ZO hlasují pro nájemce: Phan Van Thanh.

Návrh usnesení č.3:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Záměr č. 5/2018 pro pana Phan Van Thanh.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.3 bylo schváleno.

6. Projednání a schválení Nájemní smlouvy pro Záměr č. 5/2018

Nájemní smlouva zůstává ve stejném znění jako smlouva předešlá.

Návrh usnesení č.4:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Nájemní smlouvu pro Záměr č. 5/2018.

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.4 bylo schváleno.

7. Projednání a schválení Rozpočtu 2019

Návrh usnesení č.5:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Rozpočet 2019

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.5 bylo schváleno.

8. Projednání a schválení Individuálního příslibu 2019

Návrh usnesení č.6:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Individuální příslib 2019

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.6 bylo schváleno.

9. Projednání a schválení Limitovaného příslibu 2019

Návrh usnesení č.7:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Limitovaný příslib 2019

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.7 bylo schváleno.

10. Projednání a schválení Dodatku č. 1/2019 NYKOS a.s.

Návrh usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Dodatek č. 1/2019 s firmou NYKOS a.s.

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.8 bylo schváleno.

11. Projednání a schválení Záměru č. 6/2018

Bod byl odebrán

Návrh usnesení č.:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje:

Výsledek hlasování:	Pro:	0	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č. bylo schváleno.

12. Projednání a schválení Nájemní smlouvy pro Záměr 6/2018

Bod byl odebrán

Návrh usnesení č.:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje:

Výsledek hlasování:	Pro:	0	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č. bylo schváleno.

13. Projednání a schválení Záměru č. 7/2018

Odkup obecního pozemku společností QWERT trade s.r.o.

Návrh usnesení č.9:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Záměr č. 7/2018 pro společnost QWERT trade s.r.o.

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.9 bylo schváleno.

14. Projednání a schválení Kupní smlouvy pro Záměr č. 7/2018

Rekapitulace: pozemek č 58/1, výměra 62/ m2, cena 800 Kč/m2.

Návrh usnesení č.10:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Kupní smlouvu pro záměr č. 7/2018.

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.10 bylo schváleno.

15. Projednání a schválení Žádosti SUDOP o závazné stanovisko ke kácení dřevin

Jedná se o náletové dřeviny v areálu SUDOP.

Návrh usnesení č.11:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Žádost společnosti SUDOP o závazné stanovisko ke kácení dřevin.

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.11 bylo schváleno.

16. Projednání a schválení Žádosti o závazné stanovisko ke stavebnímu řízení stavby "Zvýšení trakčního výkonu ZNS, TNS Rostoklaty"

Návrh usnesení č.12:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Stavbu "Zvýšení trakčního výkonu ZNS, TNS Rostoklaty"

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.12 bylo schváleno.

17. Projednání a schválení Výsledku výběrového řízení na stavbu "Chodníky Rostoklaty SO 121, 134 a 137"

Vítězem výběrového řízení se stala firma Swietelsky stavební s.r.o.

Návrh usnesení č.13:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Výsledek výběrového řízení na stavbu "Chodníky Rostoklaty SO 121, 134 a 137"

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.13 bylo schváleno.

18. Projednání a schválení Smlouvy o dílo dle výsledku výběrového řízení na stavbu "Chodníky Rostoklaty SO 121, 134 a 137"

Smlouvu o dílo připravila JUDr. Hana Němečková.

Návrh usnesení č.14:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Smlouvu o dílo dle výsledku výběrového řízení na stavbu "Chodníky Rostoklaty SO 121, 134 a 137"

Výsledek hlasování:	Pro:	7	Proti:	0	Zdrželi se:	1
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.14 bylo schváleno.

19. Projednání a schválení Smlouvy o výpůjčce movitého majetku

Návrh usnesení č.15:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Smlouvu o výpůjčce movitého majetku. Povodňový plán

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.15 bylo schváleno.

12. Diskuze

V diskuzi se přihlásil p. Martínek s připomínkou od paní V. o nefunkčním veřejném osvětlení u nádraží a o neošetřeném chodníku. Starosta vzal na vědomí a zavázal se lampy prověřit a zjednat nápravu. Starosta p. Mokošín pověřil pracovníka obce o vyšší pozornost, zejména při výkyvech počasí.

Starosta obce předložil podněty od občanů obce o špatném parkování nákladního automobilu před domem v Rostoklatech č. 58. Dochází k nepřehledné situaci při odbočování z hlavní silnice a dlouhodobým stáním na chodníku i k poškozování chodníku a zeleně. Starosta se zavázal, že se pokusí věc projednat domluvou.

13. Závěr

Zasedání skončeno v 20:03 hod.

Další zasedání zastupitelstva obce Rostoklaty se bude konat dne 28.1.2019.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 18.12.2018

Zapisovatelka: Markéta Reichová

Ověřovatelé: Jan Hanuš

Blanka Apltauerová

Starosta : Jiří Mokošín *razítko obce*