



OBEC ROSTOKLATY

281 71 ROSTOKLATY 32 OKRES KOLÍN

TEL. 321 672 721

www.rostoklaty.cz e-mail: obec@rostoklaty.cz

bankovní spojení : ČSOB PS a.s., č.ú.: 112308464 / 0300 IČ : 00235709

Zápis

**z 21. zasedání Zastupitelstva obce ROSTOKLATY, konaného dne 30. 11. 2020
od 19:35 hodin.**

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Rostoklaty (dále též jako „ZO“) bylo zahájeno v 19:35 hodin starostou obce Jiřím Mokošínem (dále jako „starosta“).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, informace byla na úřední desce Obecního úřadu Rostoklaty zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 11. 2020 do 30. 11. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni: Eva Albrechtová, Blanka Apltauerová, Jan Hanuš, Dagmar Houdková, Markéta Reichová. Jiří Mokošín, Milan Kubelka, Pavel Svatoň.

Omluveni: Miloš Martínek

Hosté:

2. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta Jiří Mokošín navrhuje doplnit program jednání o bod č. 17. Projednání a schválení Změny stanov svazku obcí NY-KO a bod č. 18 – Projednání a schválení podpisu Smlouvy o dílo s názvem SO 115 – Chodník podél III/1131 s výhercem výběrového řízení. Další návrhy nejsou podány.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty schvaluje následující program zasedání:

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení zápisu a usnesení ze ZO 12.10.2020.
4. Informace o činnosti OÚ
5. Projednání a schválení: Strategického rozvojového dokumentu pro léta 2020 – 2025
6. Projednání a schválení: Kanalizační přípojky na pozemku 406/92 k.ú Rostoklaty.
7. Projednání a schválení: Záměru č.3 o prodeji pozemků 10/13 a 441/5 v k.ú Nová Ves II.
8. Projednání a schválení: Záměru č.4 o prodeji pozemků 430/7 v k.ú Nová Ves II.
9. Projednání a schválení: Výše poplatků za svoz komunálního odpadu na rok 2021.
10. Projednání a schválení: Výše poplatků za psa na rok 2021.
11. Projednání a schválení: Výše poplatků za stočné na rok 2021.
12. Projednání a schválení: Limitovaného příslibu na rok 2021.
13. Projednání a schválení: Individuálního příslibu na rok 2021.
14. Projednání a schválení: Rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky u veřejné zakázky SO 115 – Chodník podél III/1131 Nová Ves II.
15. Projednání a schválení: Vyhlášení opatření obecné povahy č. 1/2020 územní opatření o stavební uzavěře.
16. Projednání a schválení: Inventarizační komise.
17. Projednání a schválení: Změna stanov svazku obcí NY-KO.
18. Projednání a schválení: Podpisu smlouvy o dílo s názvem SO 115 – Chodník podél III/1131 s výhercem výběrového řízení.
19. Diskuze
20. Závěr

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.1 bylo schváleno.

3. Schválení zápisu a usnesení ze ZO 12.10.2020:

[Návrh usnesení č. 2:](#)

Zastupitelstvo obce Rostoklaty hlasuje o Schválení zápisu a usnesení z ZO 12.10.2020:

Výsledek hlasování:	Pro:	6	Proti:	0	Zdrželi se:	Svatoň Hanuš
---------------------	------	---	--------	---	-------------	--------------

Usnesení č.2 bylo schváleno.

4. Informace o činnosti OÚ:

- 15.10. proběhl dílčí audit – přezkum hospodaření, kontroloři neshledali žádné nedostatky.
- 24. 10. Proběhl Svoz velkoobjemového, nebezpečného a elektroodpadu za asistence členů JSDH Rostoklaty
- 18.11. Starosta společně se spisovatelem Janem Psotou přivezli z Pražského Arcibiskupství reliéf Panny Marie Klatovské. Dílo bude dlouhodobě vypůjčeno a vystaveno v kostele Sv. Martina v Rostoklatech.
- 21.11. se uskutečnila Podzimní výsadba stromů a keřů ve spolupráci s nadací Sázíme stromy a Mysliveckým spolkem Rostoklaty. Celkem bylo dobrovolníky vysazeno 100 stromů a 209 keřů.
- 27.11. Zástupci obce Rostoklaty roznesli všem dětem do 15 let adventní kalendář jako náhradu za zrušené akce pro děti pořádané obcí.
- 28.11. členové JSDH Rostoklaty na pokyn starosty pokáceli proschlý topol u dětského hřiště v Rostoklatech a odstranila část vedení nefunkčního veřejného rozhlasu. Z důvodu závady na vysokozdvizné plošině se nepodařilo dokončit další úkony, jako například prořezat proschlé stromy v obou částech obce a vyčistit okapy na obecních budovách.

Zastupitelé berou informace na vědomí.

5. Projednání a schválení Strategického rozvojového dokumentu pro léta 2020 – 2025

Strategický rozvojový dokument je vypracován jako aktualizace Strategického rozvojového dokumentu pro léta 2010-2013 schváleného zastupitelstvem obce.

[Návrh usnesení č.3:](#)

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Strategický rozvojový dokument pro léta 2020 – 2025.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.3 bylo schváleno.

6. Projednání a schválení Kanalizační přípojky na pozemku 406/92 k.ú Rostoklaty

[Návrh usnesení č.4:](#)

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Kanalizační přípojku na pozemku 406/92 k.ú Rostoklaty.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.4 bylo schváleno.

7. Projednání a schválení Záměru č.3 o prodeji pozemků 10/13 a 441/5 v k.ú Nová Ves II.

Jedná se o prodej pozemku ve výši 1000kč á m2. Dotčený pozemek je vhodný jako narovnání z aktuální členité výměry pro smysluplné postavení plotu.

[Návrh usnesení č.5:](#)

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Záměr č.3 o prodeji pozemků 10/13 a 441/5 v k.ú Nová Ves II o výměře 12m2 za částku 1000Kč á m2.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.5 bylo schváleno.

8. Projednání a schválení Záměru č.4 o prodeji pozemků 430/7 v k.ú Nová Ves II.

Jedná se o prodej pozemku o rozloze 289m2 ve výši 1000kč á m2. Pozemek je historicky využíván jako zahrada. U domu není přístupová cesta, či věcné břemeno, které by zaručovalo právo chůze a využívání nemovitosti.

Návrh usnesení č.6:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Záměr č.4 o prodeji pozemků 430/7 v k.ú Nová Ves II o výměře 289m2 za částku 1000,-K á m2.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.6 bylo schváleno.

9. Projednání a schválení Výše poplatků za svoz komunálního odpadu za rok 2021.

Starosta a místostarostka představili zastupitelům návrh na zvýšení poplatku za svoz komunálního odpadu o 200 Kč. Poplatek nebyl od roku 2012 navýšen. V současné době obec doplácí cca 40 % nákladů na svoz odpadu. Dle informací svozové firmy dojde během následujících let k navýšení nákladů na skládkování. Zastupitelé navrhuji ponechat výši poplatku na současných 600 Kč na osobu na rok. Tento postoj vysvětlují obavami z dopadů pandemie nemoci Covid – 19 na platební schopnost poplatníků. Trh s tříděným odpadem se dlouhodobě nelepší, a i vzhledem k stoupajícím nákladům za skládkování a odvoz BIO odpadu zastupitelstvo počítá s navýšením ceny za svoz odpadu pro rok 2022.

Návrh usnesení č.7:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Výši poplatků za osobu za svoz komunálního odpadu za rok 2021 v částce 600,- na osobu za 1 rok.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.7 bylo schváleno.

10. Projednání a schválení Výše poplatků za psa za rok 2021.

Návrh usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Výši poplatků za psa za rok 2021 ve výši 100kč za jednoho psa a druhého a každého dalšího 150Kč

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.8 bylo schváleno.

11. Projednání a schválení Výše poplatků za stočné na rok 2021

Po projednání všech aspektů s odpovědnou osobou p. Ing. Hlavatým, zastupitelstvo obce rozhodlo o navýšení ceny za odvádění odpadních vod. Cena za odvádění odpadních vod se zvyšuje na 40Kč/m3 bez DPH. Cena za stočné nebyla zvýšena od roku 2014, kdy byla kanalizace spuštěna pro veřejnost. Náklady na provozování ČOV by neměli být dlouhodobě ztrátové, zejména vzhledem k nutnosti obměny technologií.

Návrh usnesení č.9:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Výši poplatků za stočné na rok 2021 ve výši 40Kč/m3 bez DPH za osobu na jeden rok. Nadále se spotřeba určuje podle směrných čísel, tj. 35 m3/rok/os.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.9 bylo schváleno.

12. Projednání a schválení Limitovaného příslibu na rok 2021

Definice - Jedná se o záznam o provedení předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku. Schvaluje ho příkazce operace a správce rozpočtu. Použije se v případě, že není znám věřitel a výše výdaje u konkrétní výdajové operace. Jedná se o málo rizikové operace, které vyplývají z běžných provozních potřeb. Schvaluje se jako souhrnný limit výdajů na danou věc v daném období.

Návrh usnesení č.10:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Limitovaný příslib na rok 2021

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
----------------------------	-------------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

Usnesení č.10 bylo schváleno.

13. Projednání a schválení Individuálního příslibu na rok 2021

Definice - Jedná se o záznam o provedení předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku. Schvaluje ho příkazce operace a správce rozpočtu. Použije se v případě, že je znám věřitel a výše výdaje u konkrétní výdajové operace.

Návrh usnesení č.11:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Individuální příslib na rok 2021

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
----------------------------	-------------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

Usnesení č.11 bylo schváleno.

14. Projednání a schválení Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky u veřejné zakázky SO 115 – Chodník podél III/1131 Nová Ves II

Obec Rostoklaty vyhlásila veřejnou zakázku malého rozsahu (ve smyslu ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb.) na stavební práce ve lhůtě pro podání nabídek, tj. od 4.10.2020 do 4. 11. 2020 do 10:00 hodin. Zadavatel obdržel celkem šest (6) nabídek následujících účastníků zadávacího řízení.

Hodnocení nabídek provedli následující členové komise jmenovaní zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídek: Bc. Jiří Mokošín – starosta obce, Markéta Reichová – místostarostka obce, Ing. Jiří Sobol – projektant. Dále jen „Komise“.

Komise postupovala v souladu s ust. § 39 odst. 4 Zákona tak, že nejprve provedla hodnocení nabídek s tím, že po provedeném hodnocení dále posoudí splnění podmínek účasti pouze u účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou podle stanoveného způsobu hodnocení.

Na základě výsledku hodnocení byla vyhodnocena ekonomicky nejvhodnější nabídka společnosti, ASFALTSERVIS, s.r.o., Na Truhlárce 1581/25, 18000 Praha 8, IČO: 04136527 ve výši 1 133 494,- bez DPH.

Hodnotící komise započala s posouzením nabídky tohoto účastníka, přičemž zjistila, že nabídka tohoto účastníka vykazuje zásadní nedostatky a nevyhovuje zadávacím podmínkám této veřejné zakázky.

Po prověření nabídky podané účastníkem ASFALTSERVIS s.r.o., se sídlem Na Truhlárce 1581/25, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 04136527, bylo zjištěno, že tento účastník v zadávacím řízení na cenil původní výkaz výměr, který však neobsahuje položky aktualizovaného výkazu výměr. Nabídková cena účastníka tak není porovnatelná s nabídkovou cenou ostatních účastníků, od nabídkových cen ostatních účastníků se podstatně liší, neboť účastník naceněním zcela jiného dokumentu, jiného výkazu výměr nesplnil zadávací podmínky. Hodnotící komisi nezbylo, než nabídku uvedeného účastníka ze zadávacího řízení vyřadit. Uvedený účastník byl následně zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) Zákona, neboť nabídka tohoto účastníka nesplňovala zadávací podmínky.

Hodnotící komise tak přistoupila k posouzení nabídky účastníka v druhém pořadí, tj. nabídky účastníka:

Dopravní Stavby Silnic s.r.o. se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 07741561. Nabídka společnosti Dopravní Stavby Silnic s.r.o. splnila veškeré náležitosti zadávacích podmínek, tj. bylo prokázáno řádné splnění způsobilosti a kvalifikace a nabídková cena po prověření byla shledána cenou odpovídající a reálnou a splnil veškeré podmínky Zákona a zadávacích podmínek.

Návrh usnesení č.12:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky u veřejné

zakázky SO 115 – Chodník podél III/1131 Nová Ves II a tu předložila společnost Dopravní stavby silnic s.r.o., IČO 07741561 ve výši 1 133 494,- bez DPH.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.12 bylo schváleno.

15. Projednání a schválení Vyhlášení opatření obecné povahy č. 1/2020 územní opatření o stavební uzávěře.

Jedná se o vyhlášení opatření obecné povahy - územní opatření stavební uzávěry v lokalitě Tuklatská I. A Tuklatská II.

Návrh usnesení č.13:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Zastupitelstvo obce souhlasí se zahájením projednání stavební uzávěry pro plochy vymezené jako výhled v místní části obce Tuklatská I. a Tuklatská II. stanovené v platné územně plánovací dokumentaci.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.13 bylo schváleno.

16. Projednání a schválení Inventarizační komise

Starosta navrhuje za předsedu inventarizační komise Blanku Apltauerovou a za členy Evu Albrechtovou a Dagmar Houdkovou. Jmenované s návrhem do funkce souhlasí.

Návrh usnesení č.14:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Inventarizační komise ve složení: předseda inventarizační komise Blanka Apltauerová, člen Eva Albrechtová a Dagmar Houdková.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.14 bylo schváleno.

17. Projednání a schválení Změny stanov svazku obcí NY-KO

Současné Stanovy svazku a projednání návrhu nových Stanov svazku. Správní a dozorčí rada rozhodla o změně stanov na základě skutečnosti, že současné stanovy, které vznikly v roce 1994 a jsou v některých případech již dnes nevyhovující. Hlavní účel změny stanov je jejich konkretizace a modernizace oproti stávajícím stanovám, které vznikly v roce 1994 a které nedávají pravidla na některé situace.

Návrh usnesení č.15:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Přijetí nových Stanovy Svazku obcí NY-KO.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.15 bylo schváleno.

18. Projednání a schválení Podpisu smlouvy o dílo s názvem SO 115 – Chodník podél III/1131 s výhercem výběrového řízení.

Smlouva s výhercem VŘ, kterým se stala společnost Dopravní Stavby Silnic s.r.o. IČO 07741561, který je zhotovitelem stavby SO 115 – Chodník podél III/1131 (Nové Vsi II). Smlouva byla přílohou výběrového řízení a vyhotovila ji JUDr. Hana Němečková.

Návrh usnesení č.16:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Podpis smlouvy o dílo s názvem SO 115 – Chodník podél III/1131 se společností Dopravní Stavby Silnic s.r.o. IČO 07741561.

Výsledek hlasování:	Pro:	8	Proti:	0	Zdrželi se:	0
---------------------	------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení č.16 bylo schváleno.

19. Diskuze

V diskuzi se nikdo nepřihlásil.

20. Závěr

Zasedání skončeno ve 19:56 hod.

Další zasedání zastupitelstva obce Rostoklaty se bude konat 14.12.2020.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 12. 2020

Zapisovatel: Markéta Reichová

Ověřovatelé: Jan Hanuš

Blanka Apltauerová

Starosta : Jiří Mokošín

razítko obce