

Obecně závazná vyhláška obce ROSTOKLATY

č. 1/2005 ze dne 10.10.2005

kterou se vyhláší závazná část Změny č.1 územního plánu obce Rostoklaty

Zastupitelstvo obce Rostoklaty schválilo svým usnesením č.9 dne 10.10.2005 Změnu č.1 územního plánu obce Rostoklaty a vymezilo její závaznou část. Zastupitelstvo obce Rostoklaty vydává v souladu s §84 odst.2 písm.i), v souladu s §10 písm.d) zákona č.128/2000 Sb o obcích a dle § 29 odst.3 zákona č.50/1976 Sb .o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů tuto obecně závaznou vyhlášku:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Článek 1

Účel vyhlášky

- (1) Vyhláškou se vymezuje závazná část Změny č.1 územního plánu obce Rostoklaty. Zároveň se doplňuje vyhláška k ÚPN obce schválenému v r. 2002.
- (2) Závazná část je dle § 29 odst.3 zákona č.50/1976Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění závazným podkladem pro územní rozhodování a pro zpracování návazné územně plánovací dokumentace.
- (3) Vyhláška stanovuje zásady uspořádání funkčních ploch vymezených v grafické příloze Změny č.1, závazné regulativy pro využití území těchto funkčních ploch zůstávají v platnosti dle schváleného územního plánu. Změnou č.1 byly doplněny původně navržené veřejně prospěšné stavby a byly vymezeny nové pozemky .

Článek 2

Územní rozsah platnosti

- (1) Vyhláška ke Změně č.1 územního plánu obce platí pro celé správní území obce Rostoklaty, tvořené 2 katastrálními územími Rostoklaty a Nová Ves.

Článek 3

Lhůty aktualizace

- (2) Aktualizace bude provedena nejpozději do 10/2009, tj.do 4 let.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek 5

Uložení č. 1 územního plánu

(1) Dokumentace

II. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

a) Stavebním úřadem Český Brod

b) MěÚ Český Brod - odd. prostředí

Článek 4

- (1) V souladu s §29 a §108 zákona č.50/1976 v platném znění se ve správním území obce Rostoklaty vymezují následující veřejně prospěšné stavby identifikované č. pozemků , určených pro jejich realizaci.
- (2) *K využití pozemků určených pro tyto účely je možno na základě rozhodnutí stavebního úřadu omezit vlastnická práva, případně pozemky vyvlastnit, pokud je nebude možno zajistit dohodou.*
- (3) Stavby ve veřejném zájmu jsou vymezeny ve výkresu - Veřejně prospěšné stavby v měř. 1:2880 a jsou označeny čísly pozemků.
- (4) Přehled staveb ve veřejném zájmu v k.ú. Rostoklaty na pozemcích č.:
 - (a) místní komunikace u navržené lokality č.1 ozn:
VPS/a – poz.č. 404/1,2
 - (b) místní komunikace u navržené lokality č.2 ozn:
VPS/b – poz.č. 412,413

Josef Lukáš
starosta obce Rostoklaty

zástupce starosty



Vyvěšeno 10.10.2005

Sejmulo 25.10.2005

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek 5

Uložení Změny č.1 územního plánu

- (1) Dokumentace Změny č.1 územního plánu obce Rostoklaty je uložena na:
- Obecním úřadě Rostoklaty
 - Stavebním úřadě Český Brod
 - MěÚ Český Brod - odb. životního prostředí
 - Krajském úřadu Středočeského kraje – odb. územního a stavebního řízení

článek 6

Přílohy vyhlášky

- (1) Grafická dokumentace Změny č.1 územního plánu obce Rostoklaty
- | | |
|---|---------|
| 1. Hlavní výkres se zákresy lokalit Změny č.1 | 1: 2880 |
| 2. Veřejně prospěšné stavby | 1: 2880 |

článek 7

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 25.10.2005

Josef Lukáš
starosta obce Rostoklaty



zástupce starosty

Vyvěšeno 10.10.2005

Sejmuto 25.10.2005