



# OBEC ROSTOKLATY

281 71 ROSTOKLATY 32 OKRES KOLÍN TEL. 321 672 721  
www.rostoklaty.cz e-mail: obec@rostoklaty.cz  
bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 112308464 / 0300 IČ: 00235709

## Zápis

### **z 39. zasedání Zastupitelstva obce ROSTOKLATY, konaného dne 27. 6. 2022 od 19:00 hodin.**

#### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Rostoklaty (dále též jako „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Jiřím Mokošínem (dále jako „starosta“).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, informace byla na úřední desce Obecního úřadu Rostoklaty zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20. 6. 2022 do 27. 6. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni: Eva Albrechtová, Blanka Apltauerová, Jan Hanuš, Dagmar Houdková, Pavel Svatoň, Markéta Reichová, Jiří Mokošín.

Omluveni: Miloš Martínek, Milan Kubelka

Hosté: Ing. Jiřina Soukupová

#### **2. Schválení programu:**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhuje doplnění bodu č. 12 – Projednání a schválení: Souhlasu s PD k vybudování účelové komunikace a dopravního napojení na pozemcích 430/10, 430/11, ST 22 a 35/2 k.ú. Nová Ves II. Další návrhy nejsou podány.

#### **Návrh usnesení č. 1:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty schvaluje následující program zasedání:*

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 30.5.2022
4. Projednání a schválení: Záměru č. 3/2022
5. Projednání a schválení: Smlouvy o umístění telekomunikační technologie MSC-NET s.r.o.
6. Projednání a schválení: Dodatku č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 11.4.2022
7. Projednání a schválení: Smlouvy o úpravě pozemní komunikace (430/10 k.ú. Nová Ves II)
8. Projednání a schválení: Smlouvy v souvislosti s výstavbou rodinného domu na poz. 693 k.ú. Nová Ves II
9. Projednání a schválení: Sdělení zastupitelům obce Rostoklaty od občana E. Poláka
10. Projednání a schválení: Smlouvy o spolufinancování aktivit projektu „Vzkvétání škol Českobrodská“
11. Projednání a schválení: Darovací smlouvy Svazku obcí NY-KO
12. Projednání a schválení: Souhlasu s PD k vybudování účelové komunikace a dopravního napojení na pozemcích 430/10, 430/11, ST 22 a 35/2 k.ú. Nová Ves II
13. Diskuze
14. Závěr

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

#### **Usnesení č.1 bylo schváleno.**

#### **3. Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 30.5.2022:**

#### **Návrh usnesení č. 2:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty hlasuje o Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 30.5.2022:*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

**Usnesení č.2 bylo schváleno.**

**4. Projednání a schválení Záměru č. 3/2022**

Jedná se o záměr o umístění telekomunikačního zařízení na střeše budovy OÚ (wifi). Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 18.5.-3.6.2022

**Návrh usnesení č.3:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Záměr č. 3/2022*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

**Usnesení č.3 bylo schváleno.**

**5. Projednání a schválení Smlouvy o umístění telekomunikační technologie MSC-NET s.r.o.**

Smlouvy k záměru č 3/2022

**Návrh usnesení č.4:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Podpis Smlouvy o umístění telekomunikační technologie MSC-NET s.r.o.*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

**Usnesení č.4 bylo schváleno.**

**6. Projednání a schválení Dodatku č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 11.4.2022**

Plánovací smlouva se mění v článku III. odst. 1. písm. a) a to dle požadavku bank klientů. Tj. že nebude vázána kolaudace a dokončení komunikace na RD domy a že nejpozději do konce roku 2023, firma práce dokončí. Jinak vše zůstává stejné.

**Návrh usnesení č.5:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 11.4.2022*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

**Usnesení č.5 bylo schváleno.**

**7. Projednání a schválení Smlouvy o úpravě pozemní komunikace (430/10 k.ú. Nová Ves II)**

Jedná se o smlouvu o zajištění opravy a rozšíření komunikace na části pozemku 430/10 (pod halami ZZN) ve vlastnictví obce, která sousedí a napojuje se na budoucí pozemní komunikace pokračující na pozemek ve vlastnictví pana Davida Picka

**Návrh usnesení č.6:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Podpis Smlouvy o úpravě pozemní komunikace (430/10 k.ú. Nová Ves II)*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

**Usnesení č.6 bylo schváleno.**

**8. Projednání a schválení Smlouvy v souvislosti s výstavbou rodinného domu na poz. 693 k.ú. Nová Ves II**

Jedná se o smlouvu se stavebníky, kteří nebudou mít dokončenou stavbu na pozemku. Uvedená výstavba rodinného domu by měla probíhat v situaci, kdy již bude zbudována přílehlá účelová komunikace, která bude ve vlastnictví obce. Stavebníci se tedy zavazují, že v případě vzniku škody na majetku obce v souvislosti s výstavbou

rodinného domu na nemovitosti způsobené stavebníky nahradit obci v plném rozsahu vzniklou škodu, a to přednostně formou uvedení poškozené části majetku obce do původního stavu.

#### **Návrh usnesení č.7:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Podpis Smlouvy v souvislosti s výstavbou rodinného domu na poz. 693 k.ú. Nová Ves II*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

#### **Usnesení č.7 bylo schváleno.**

### **9. Projednání a schválení Sdělení zastupitelům obce Rostoklaty od občana E. Poláka**

Pan Polák žádá o:

1. vysvětlení kdo předal informaci PČR (napadení p. starosty panem Polákem)
2. sdělení, jaké uskupení nebo strana má ve svém volebním programu dělat lidem peklo ze života „jak mě 19.1.2021 ujistil pan Svatoň ml. že mi to budou jako dělat.“
3. Podnět k inspiraci: „nelegální pěstírna divokých koček vedle mého domu“

#### **Návrh usnesení č.8:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo: Sdělení zastupitelům obce Rostoklaty od občana E. Poláka a odpovídá v tomto znění:*

1. Žádný zastupitel obce Rostoklaty Policii Č.R. nepodal informaci o fyzickém, či slovním napadení jakékoliv osoby v souvislosti s panem Emilem Polákem z č.p. 37 Rostoklaty.
2. Zastupitelstvo obce Rostoklaty nemá k 27.6.2022 informaci o uskupení nebo straně, která má volební program v tomto znění
3. O faktu že se v č.p. 44 Rostoklaty jedná o nelegální pěstírnu koček nemá ZO informace. O faktu, že se v neobývaném objektu zdržují toulavé kočky ZO ví a dochází k pravidelnému odchytu dobrovolnými aktivisty a Obec Rostoklaty jim poskytuje potřebnou součinnost. V květnu 2021 na kastraci odchycených koček přispěla Obec Rostoklaty částku 5.000,-Kč.

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

#### **Usnesení č.8 bylo schváleno.**

### **10. Projednání a schválení Smlouvy o spolufinancování aktivit projektu „Vzkvétání škol Českobrodská“**

Tento projekt navazuje na předešlé tři úspěšné projekty spolupráce škol, jejich zřizovatelů i ostatních aktérů ve vzdělávání v rámci správního obvodu ORP Český Brod. Jeho záměrem je:

- 1) udržet a stabilizovat jádro realizačního týmu projektu i vytvořenou síť spolupracovníků,
- 2) v mezích možností společné informování, vzdělávání a plánování partnerských aktivit pro následné řešení místně specifických problémů v oblasti formálního i neformálního vzdělávání v regionu.

Celkové plánované výdaje projektu činí 2.578.998,80 Kč, z toho má být 95 % financováno z Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání. Zbývajících 5%, tj. 128.949,94 Kč (dále „spoluúcast“) je nutné uhradit z jiných zdrojů. Do projektu jsou zapojeny všechny mateřské a základní školy ve správním obvodu ORP Český Brod. Podíl obce Rostoklaty je ve výši 4220,-Kč na dva roky.

Výše příspěvku byla stanovena s ohledem na počet dětí ve věku 0-14 let v obci ku celkovému počtu dětí v této kategorii ve správním obvodu ORP Český Brod ke dni 31. 12. 2020 dle údajů ČSÚ.

Ing. Soukupová upřesnila aktivity projektu „Vzkvétání škol Českobrodská“

#### **Návrh usnesení č.9:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Podpis Smlouvy o spolufinancování aktivit projektu „Vzkvétání škol Českobrodská“. Příspěvek obce Rostoklaty je ve výši 4.220,- Kč.*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

#### **Usnesení č.9 bylo schváleno.**

### **11. Projednání a schválení Darovací smlouvy Svazku obcí NY-KO**

Výše daru je stanovena dle hmotnosti vyříděných plastů za rok 2021. Obec Rostoklaty vyřídila 15,36 t plastu.

Platba za plasty je ve výši 990Kč/t. Obec Rostoklaty obdrží finanční prostředky ve výši 7.605,- Kč.

**Návrh usnesení č.10:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Darovací smlouvu ve výši 7.605,- Kč od Svazku obcí NY-KO*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

**Usnesení č.10 bylo schváleno.**

**12. Projednání a schválení Souhlasu s PD k vybudování účelové komunikace a dopravního napojení na pozemcích 430/10, 430/11, ST 22 a 35/2 k.ú Nová Ves II**

Předmětem dokumentace je výstavba nové místní obslužné komunikace v obci Nová Ves II. Komunikace bude obsluhovat nově uvažovanou zástavbu v dané oblasti (jiná investiční akce – celkem 8 rodinných domů), které budou do budoucna napojeny na tuto komunikaci. V rámci komunikací jsou navrženy sjezdy na jednotlivé pozemky a parkovací stání. Nové komunikace budou napojeny přes stykovou křižovatku na stávající místní obslužnou komunikaci a jsou budovány v šíři uličního profilu cca 8,80m. Komunikace má šířku zpevněné plochy 5 m, po stranách pak je pás zeleně a budou ohraničeny betonovým obrubníkem 15x15 cm osazeného do bet.lože s nulovým nášlapem, aby voda mohla volně odtékat do přilehlé zeleně v jednostranném příčném sklonu 2,0 %.

**Návrh usnesení č.11:**

*Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Souhlas s PD k vybudování účelové komunikace a dopravního napojení na pozemcích 430/10, 430/11, ST 22 a 35/2 k.ú Nová Ves II*

Výsledek hlasování:	Pro:	<b>7</b>	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

**Usnesení č.11 bylo schváleno.**

**13. Diskuze**

V diskuzi se přihlásila M. Reichová s oznámením, že v pondělí 4.7.2022 a 15-19.8.2022 bude OÚ uzavřen a po dobu letních prázdnin, budou úřední hodiny Obecního úřadu - pondělí od 8h-13h a 17h-19h a středa 8h-13h.

P. Mokošín oznámil, že na žádost občanů došlo k přeložení obrubníků v ulicích U Křížku a V Polích na nové palety, k jejich opětovnému zapáskování a odvoz je naplánován v nejbližší možné době.

Dále starosta oznámil, že věc prořezu proschlého stromu u nádraží byla předána KUSK.

Dále starosta zmínil, že v reakci na dopravní nehodu ze dne 10.6. 2022 došlo k úpravě místního značení z nezkolaudované ulice V Polích. Pro zvýšení bezpečnosti na podnět Dopravního inspektorátu Kolín, je při výjezdu na silnici č. III/24513 nově osazeno dopravní značení upravující přednost.

Starosta informoval, že se ve čtvrtek 23.6.2022 zúčastnil jednání vyvolané hejtmankou Petrou Peckovou, týkající se nedostatečných kapacit základních škol. Schůzky se zúčastnilo více než 130 starostů Středočeského kraje, ministr Gazdík, hejtmanka Petra Pecková, radní pro školství Milan Vácha a náměstci a vedoucí oddělení MŠMT. Schůzka byla bohužel moc obecná, nedošlo ke konkrétnímu řešení. Problém se netýká pouze našeho okresu, ale bohužel je problém v celém Středočeském kraji. Na místě byla vytvořena a podepsána výzva Vládě ČR.

Zastupitel Svatoň informoval o závadě na veřejném osvětlení v Rostoklatech, některé dny je nutné VO zapínat ručně, bohužel se nedaří závadu diagnostikovat, neboť některé dny se neprojevuje.

V diskuzi se s Ing. Soukupovou rozeběhla diskuze o nové smlouvě s DSO o výstavbě svazkové školy. V diskuzi Ing. Soukupová nastínila problematiku žádosti při financování DSO, poskytla informace o dotačním programu Prsteneček II a případných úsporách ve financování výstavby. Některé z bodů připravované smlouvy, se kterými nesouhlasí členové zastupitelstva, byly prodiskutovány. Zejména se hovořilo o zárukách při nedokončení projektu, situaci při navýšení nákladů, zániku svazku a podobně.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

**14. Závěr**

Zasedání skončeno v 19:57 hod.

Další zasedání zastupitelstva obce Rostoklaty se bude konat dle potřeb.

**Přílohy zápisu:**

**1)** Prezenční listina

**2)** Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

*Zápis byl vyhotoven dne:* 28. 6. 2022  
*Zapisovatel:* Markéta Reichová

Ověřovatelé: Jan Hanuš .....  
Blanka Apltauerová .....

Starosta: Jiří Mokošín ..... *razítko obce*