



## Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 38395/2024/OŽPZ-IS  
Číslo jednací: MUCB 38787/2024  
Vyřizuje: Stárková  
Telefon: 321612186  
e-mail: starkova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 12.6.2024

231.3 A 20

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO VODOPRÁVNÍHO, ÚZEMNÍHO a STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Denisa Földesová Ambrúžová, nar. 19.8.1982, Rostoklaty 171, 281 71 Rostoklaty, kterou zastupuje Ing. Andrea Zelenka**

(dále jen "stavebník") dne 11.6.2024 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ke zřízení vodního díla (§ 94j stavebního zákona a § 15 vodního zákona) a o povolení k nakládání s podzemními vodami (§ 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona):

#### **vrtaná studna o hloubce 30 m a o průměru 220/185/125 mm**

na pozemku parc. č. 406/85 v katastrálním území Rostoklaty. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Rostoklaty
Identifikátor katastrálního území	741442
Název katastrálního území	Rostoklaty
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 406/85 v katastrálním území Rostoklaty
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1 04 07 036
Hydrogeologický rajon	4510
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1048152, Y: 715821

Stavební objekty:

Původ (odebírané) vody (Č 01)	podzemní voda mělkého oběhu
Odběry pro závlahy	zálivka pozemku
Podzemní vody	vrt
<b>Údaje o povoleném množství odběru</b>	
Průměrný povolený odběr	0,004 l/s
Maximální povolený odběr	0,006 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	0,0107 tis. m <sup>3</sup> /měs
Roční povolený odběr	0,128 tis. m <sup>3</sup> /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	po dobu životnosti vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Rostoklaty
Identifikátor katastrálního území	741442
Název katastrálního území	Rostoklaty

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 406/85 v katastrálním území Rostoklaty
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1048452, Y: 715821
Název vodního díla	vrtaná studna
Studny	studna vrtaná
Počet povolovaných studní (dle Č 03)	1
Studna sběrná / jímací	jímací
Hloubka studny	30 m

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 1 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 a 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 115 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení správního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení mohou své námítky podat do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené správní úřady. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství v úředních hodinách).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ivana Stárková v.r.  
oprávněná úřední osoba  
odborný referent vodoprávního úřadu  
Za správnost vyhodnocení: Edita Drahotová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci vodoprávního řízení (dodejky)

Denisa Földesová Ambrúžová, Rostoklaty č.p. 171, 281 71 Rostoklaty – doručí se na základě plné moci-

Andrea Zelenka, IDDS: 2wd48i3

Obec Rostoklaty, IDDS: zysbihw

účastníci společného povolení (dodejky)

účastníci dle § 94k písm. a) stavebního zákona

Denisa Földesová Ambrúžová, Rostoklaty č.p. 171, 281 71 Rostoklaty – doručí se na základě plné moci-

Andrea Zelenka, IDDS: 2wd48i3

účastníci dle § 94k písm. b) stavebního zákona

Obec Rostoklaty, IDDS: zysbihw

účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo

k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být společným povolením

přímo dotčeno – majitelé níže uvedených pozemků – doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu:

parc. č. 406/56, 406/89, 406/88, 406/86, 406/57, 458/5 a 458/3 v katastrálním území Rostoklaty