

Městský úřad Český Brod

stavební odbor

282 24 Český Brod, náměstí Husovo 70

Tel. 321 612 131

Č.j. 12090/12091/09/STAV/Lin
Vyřizuje: Bc.Václava Linhartová
Telefon: 321612209
Český Brod, dne 27.8.2009

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jaromín Mokošín ml., nar. 8.3.1977, Jeronýmova č.p. 1195, 282 01 Český Brod

(dále jen "stavebník") dne 29.7.2009 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

rodinný dům

na pozemku st. p. 16/1 v katastrálním území Rostoklaty. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad v Českém Brodě, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

1. října 2009 (čtvrtek) v 9,00 hodin .

se schůzkou pozvaných na MěÚ Český Brod stavební odbor v kanceláři stavebního úřadu.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Českém Brodě, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hod).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Václava Linhartová v.r.
odborný pracovník stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba
Za správnost vyhotovení: Radka Budská

Stavební úřad
Český Brod

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: - 4 -09- 2009

Sejmuto dne: 20 -09- 2009

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jaromín Mokošín ml., Jeronýmova č.p. 1195, 282 01 Český Brod

Jaromír Mokošín st., Jeronýmova č.p. 1195, 282 01 Český Brod

Miloslav Mašek, Na Vyhlídce č.p. 2302, Podlusky, 413 01 Roudnice nad Labem

Obec Rostoklaty, Rostoklaty 32, 281 71 Rostoklaty

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 – veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady

MěÚ Český Brod odbor ŽPZ, Arnošta z Pardubic č.p. 56, 282 01 Český Brod

MěÚ Český Brod památková péče, Husovo nám. č.p. 70, 282 01 Český Brod

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Praha 3, 130 34 Praha 3

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s., Ku Ptáku č.p. 387, 284 01 Kutná Hora 1

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2

Zemědělská vodohospodářská správa, Na Špici č.p. 347, 284 01 Kutná Hora 1